

DER ÜBLICHE ABLAUF „Fallstricke in der Auftragsabwicklung“

Rechtsseminar

Erst wurde der Anfangstermin verschoben, dann kamen Positionen hinzu, dafür entfielen andere und Architekt und Bauherr hatten einen Sonderwunsch nach dem anderen, die erfüllt werden mussten. Jetzt aber tritt die Baustelle in die wirklich „heiße Phase“ ein. Die Abnahme, Abrechnung, Sicherstellung und Einbringung der Forderung.

Das Praxisseminar zeigt auf, wo hier die juristischen und betriebswirtschaftlichen Fallstricke lauern, welche Auswirkungen diese haben und welche Maßnahmen bereits im Vorfeld erforderlich sind, damit aus einer Baustelle ein Zahlungseingang und Gewinn wird.

- **Am Anfang stand die Ausschreibung.** Ausschreibung lesen und verstehen, Ausschreibungsfehler erkennen und für die spätere Ausführung/Abrechnung nutzen.
- **Wer schreibt, der bleibt.** Vertragsbedingungen, unwirksame Klauseln, AGB. Was kann und muss ich unterschreiben, was darf ich nicht akzeptieren
- **Streitpunkt Kosten.** Die Markt- und Baustellen gerechte Kalkulation. Stimmen meine Preise überhaupt, wo ist meine Schmerzgrenze und wann lehne ich einen Auftrag besser ab.
- **Die Abnahme.** Wann kann und muss ich eine Abnahme durchführen. Rechtlich erforderlicher Schriftverkehr der Baustellenabwicklung.
- **Die Abrechnung, Rechnungslegung/Abschlagsrechnung.** Wann und in welcher Höhe stellen, betriebswirtschaftlicher Ansatz und rechtliche Rahmenbedingungen.
- Die Mängelanzeige als Modell der Kosteneinsparung, wie reagieren.
- Forderungen absichern und einbringen



Teilnahmegebühr:

99,00 € pro Person zzgl. MwSt.
inkl. Seminarunterlagen,
Tagungsgetränke und Imbiss



Zeit:

9.00 – 16.30 Uhr



Teilnehmer:

max. 25 Personen



Seminarort:

Farben Schultze
GmbH & Co. KG
Wittenberger Straße 23
04129 Leipzig



Datum:

Donnerstag, 11.04.2024

Anmeldung per Fax: 034292 40 4-22 **per Mail:** sven.hantschmann@farben-schultze.de oder unter: www.farben-schultze.de/veranstaltungen

Anzahl Personen: _____

Firma: _____

Ort: _____

E-Mail: _____

Info: Eine Anmeldung ist verbindlich und wird in der Reihenfolge des Eingangs von uns gebucht. Sie erhalten spätestens 7 Tage vor der Veranstaltung eine Bestätigung per Mail mit weiteren Informationen. Etwaige besondere Essgewohnheiten sind uns spätestens zu diesem Zeitpunkt mitzuteilen.

Stornierung: Eine kostenfreie Stornierung ist bis 8 Tage vor Schulungsbeginn möglich. Sie können jedoch jederzeit anstelle des angemeldeten Teilnehmers kostenfrei einen Vertreter benennen.